

# FOR RENT

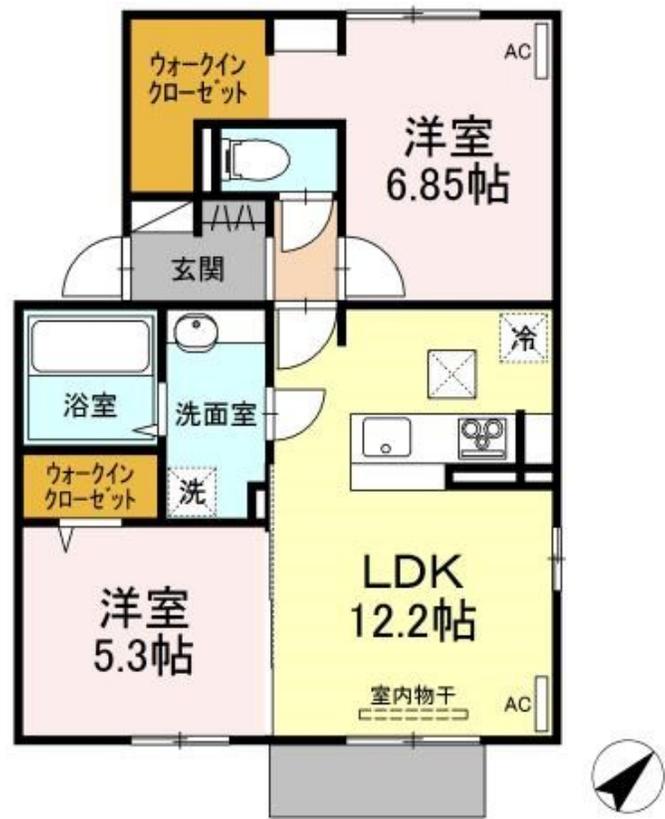
賃料	管理費等
96,000円	5,800円

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	19.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレーノ 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山3丁目9-3		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩6分 白新線 東新潟駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.85畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.93㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月11日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチン, グヒーター, TVインタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.30016



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付