

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

## 徒歩圏内にはスーパーやドラッグストアがありお

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パステルリーフ A 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸4丁目2-19		
交通	新潟交通 木戸中学前 バス停徒歩1分 白新線 東新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.63㎡	向き	東
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月5日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.30023

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付