

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,400円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルブル・カメラア 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区元町5丁目1-46		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩22分 磐越西線 越後石山駅 徒歩52分		
間取詳細	LDK(10.67畳) 洋室(4.63畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.24㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomcardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 450円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.30032

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付