

FOR RENT

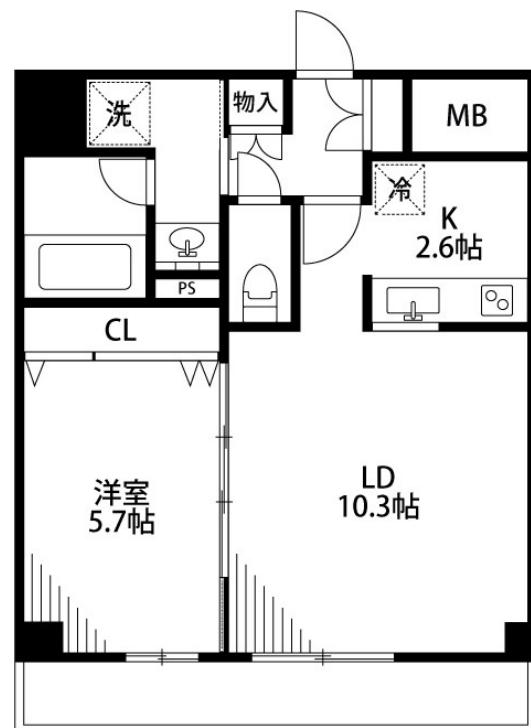
賃料	管理費等
76,000円	5,300円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,
始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BUENA米山3丁目 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目5-10		
交通	越後線 新潟駅 徒歩9分 新潟交通 笹口大通 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	43.62m ²	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] Life24: 825円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の 50% 月額保証料: 賃料総額の 1% 更新保証料: 20,000円/2年毎		
備考			

情報更新日2026年2月17日

No.30034



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付