

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

カードキー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エレネ下木戸 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区下木戸2丁目19-9		
交通	新潟交通 赤道下木戸 バス停徒歩5分 白新線 東新潟駅 徒歩43分		
間取詳細	K(7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月20日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー:16,500円 IC電池交換料:2,750円 ルームクリーニング料金:49,500円 [月次費用] 町内会費:300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.30071

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付