

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ・マリンヒル 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区二葉町2丁目5166-2		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩37分 越後線 上所駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	東
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年4月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.30080

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付