

FOR RENT

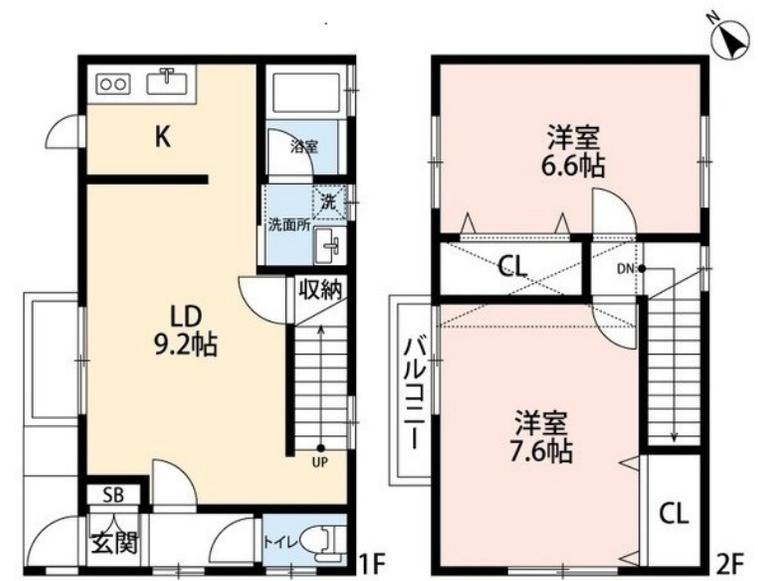
賃料	管理費等
54,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, メゾネット, ロフト, 角住戸, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンコート・ルピナス B号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区天野3丁目9-15		
交通	新潟県交通 曾野木連絡所前 バス停徒歩1分 新潟県交通 新天野 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(6.6畳) LD(9.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.88㎡	向き	南西
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月12日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料 賃料合計の50%(最低30,000円)、月額1.2%、更新なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.30096



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付