

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピアット 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南1丁目24-19		
交通	越後線 上所駅 徒歩13分 信越本線 新潟駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) S(3畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.28㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~8250円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 77,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円 OR 月額保証料:月額賃料等総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.30102

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付