

FOR RENT

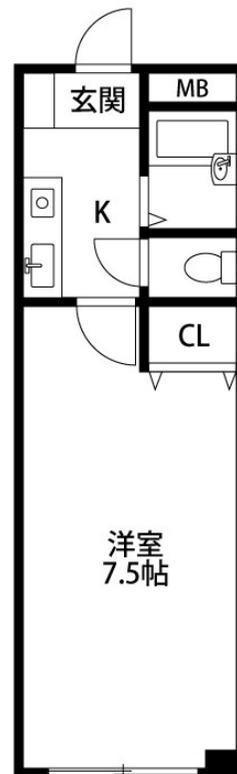
賃料	管理費等
42,000円	0円

2 F 以上,眺望良好,駅前,外壁コンクリート,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カナンパレス天神 504号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神 2丁目2-1		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩14分 新潟交通 米山 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	24㎡	向き	東
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 16,500円 室内消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心入居サポート: 600円 町内費: 300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初月に月額総賃料の50%、毎月月額総賃料の1.5%が必要。更新保証料1年ごとに10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.30103

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付