

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシティ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通 1 丁目17-3		
交通	越後線 新潟駅 徒歩28分 信越本線 越後石山駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.75㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] サポートコール24 : 16,500円 鍵交換代 : 16,500円 室内消毒代 : 16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 詳細はお問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.30126



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付