

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シリウス女池 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池西 2丁目3-12		
交通	新潟交通 南病院前 バス停徒歩2分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(6畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.25㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, カウン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 LSクラブ: 1,540円 [月次費用] 町内費: 300円 月額保険: 750円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1.5% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.30156



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付