

# FOR RENT

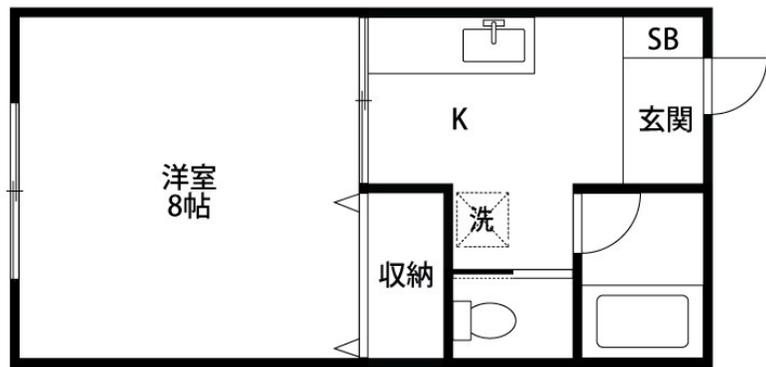
賃料	管理費等
40,000円	0円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ギャザ・ソレント 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江2丁目14-14		
交通	越後線 新潟駅 徒歩25分 新潟交通 堀の内南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.44㎡	向き	北西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[月次費用] 町内費:400円		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、更新料:10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.30160



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付