

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,200円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	19万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン笹口 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口3丁目10-25		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩12分 越後線 上所駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	70.56㎡	向き	南東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 ハウスクリーニング費: 90,200円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.30167



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付