

# FOR RENT

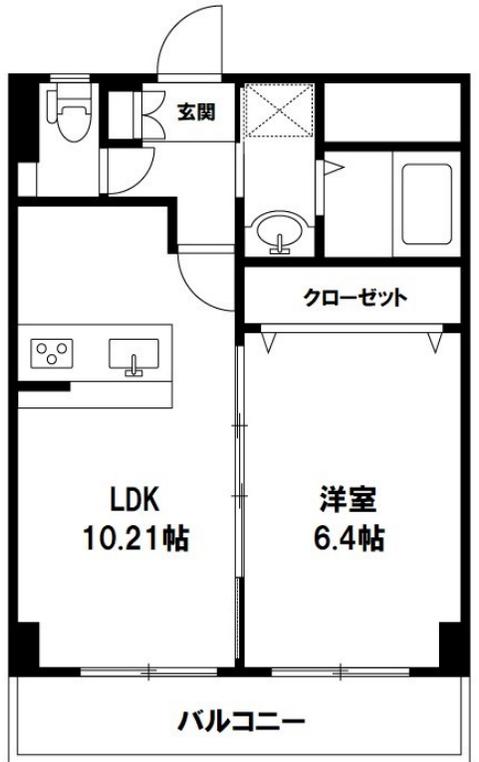
賃料	管理費等
77,000円	7,250円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスヴィラ西大畑 405号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畑町616-1		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩22分 越後線 上所駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41.6㎡	向き	
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 14850円/月~		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シス		
その他費用	[月次費用] 保険:900円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:月額総賃の50%、月額:総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.30209



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付