

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	5,000円

1フロア2住戸,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	3.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインハウス 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区宝町4-8		
交通	新潟交通 宝町 バス停徒歩6分 磐越西線 新潟駅 徒歩64分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.28㎡	向き	南東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:49,500円 [月次費用] 町内会費:300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年4月17日

No.30215



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付