

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンさくら 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南2丁目17-11-5		
交通	越後線 上所駅 徒歩14分 信越本線 新潟駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.48㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月7日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池料金: 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年2月28日

No.30219



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付