

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスハイツ東中通タワー 505号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東中通1番町86-55		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩18分 信越本線 新潟駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	31.77㎡	向き	
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.30256

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付