

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

2 F 以上,最上階,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーベルジュ出来島 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区出来島1丁目15-25		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩27分 新潟交通 出来島変電所前 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(5.6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.1㎡	向き	
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[月次費用] 町内費：300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%（最低25,000円）、月額：総賃料の1%（最低500円）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.30270

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付