

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, サンプルルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6.8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グロワール 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区横越上町2丁目1-18		
交通	新潟交通 横越小学校 バス停徒歩3分 新潟交通 横越(新潟県) バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.34㎡	向き	東
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円、月額: 月額賃料合計額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.30281

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付