

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8.1万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフェティ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡西1丁目9-3		
交通	越後線 新潟駅 徒歩13分 信越本線 越後石山駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	38.25㎡	向き	南
築年月	2020年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料10,000円、毎月月額総賃料の1%が必要になります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.30284

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付