

# FOR RENT

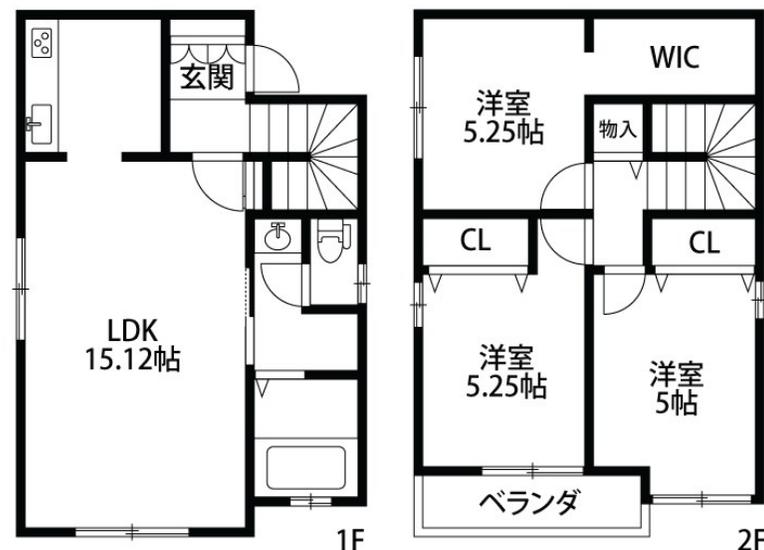
賃料	管理費等
107,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下場本町貸家 A号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区下場本町1-8-2		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩8分 信越本線 越後石山駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.12畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.32㎡	向き	
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[月次費用] 火災保険料: 900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.30307

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付