

# FOR RENT

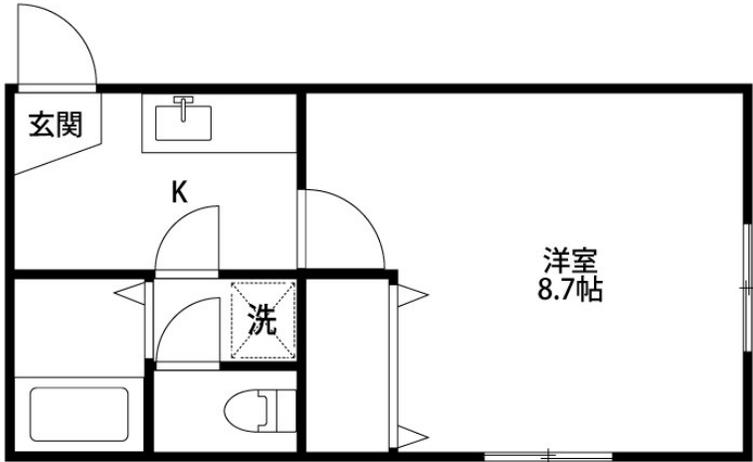
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 32,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレセントシエル 102号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区弁天橋通2丁目17-7                               |      |     |
| 交通       | 越後線 新潟駅 徒歩31分<br>信越本線 越後石山駅 徒歩33分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 26.01㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2000年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュー |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町内費: 400円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                   |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.30332



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |