

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,タワー型マンション,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティタワー西堀 806号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通3番町804-1		
交通	新潟交通 西堀通四番町 バス停徒歩2分 新潟交通 東堀通四番町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳) LD(12.8畳) K(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 20階建 8階		
専有面積	84.94㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:29,000円 [月次費用] 駐輪場:300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額家賃合計の50%、更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.30336



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付