

FOR RENT

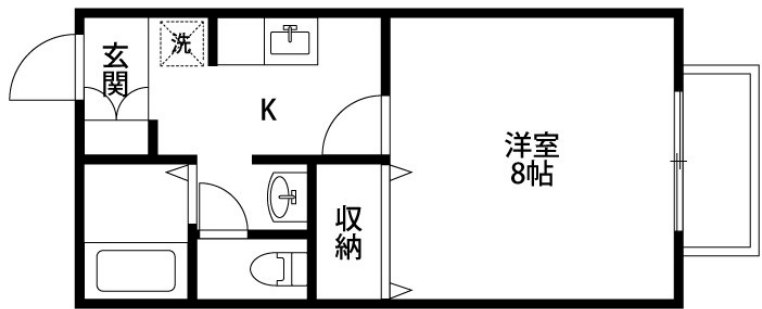
賃料	管理費等
42,500円	0円

ダブルロック,外壁サイディング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マスエハウス 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新1561-1		
交通	越後線 小針駅 徒歩16分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.93㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.30339



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付