

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

2F以上,サンルーム,上階無し,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフェリオ女池 B204号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池南2丁目9-12		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩40分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩53分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.23㎡	向き	
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 [月次費用] 町内費: 300円 月額保証料: 800円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等合計の50% / 月額保証料: 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.30360



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付