FOR RENT

新築

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

サンルーム,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	6.5万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カヴァロ　101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区内野西２丁目30-3		
交通	越後線　内野西が丘駅　徒歩8分 越後線　内野駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.15㎡	向き	南西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,オートバス,カウンター		
その他費用	[一時金]　消毒施工料：17,050円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 友人同士相談		
保証会社	必須　初回保証料：10,000円　月額保証料：月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年3月10日　　No.30449

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　　物件管理コード：1122359934620000056756

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。