

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,500円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレストコート公園前B 204号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区湖南5-13		
交通	白新線 新潟駅 バス21分 鳥屋野潟公園前 バス停徒歩6分		
間取詳細	納戸(3畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.85㎡	向き	東
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 29,700円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料1.2%		
備考			

情報更新日2026年4月25日

No.30463

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付