

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イーストマタラク 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目21-7		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩11分 越後線 上所駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.46㎡	向き	北
築年月	1972年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 室内消毒:16,500円 サポートコール 24:16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:月額総賃料の50%(最低保証料:20,000円) 年間更新料:10,000円		
備考			

情報更新日2026年3月12日

No.30473



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付