

# FOR RENT

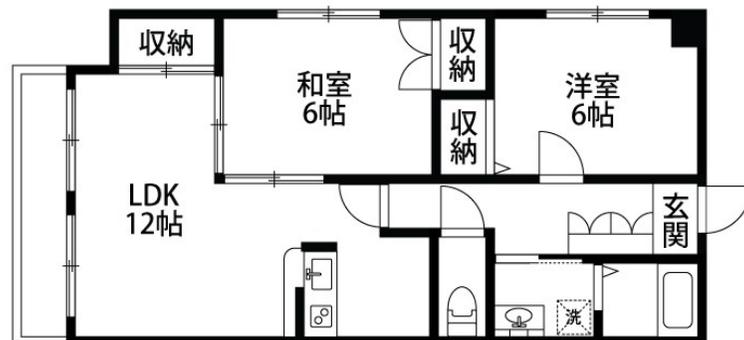
賃料	管理費等
80,000円	0円

オートロック,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホーリー弁天橋 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通1丁目5-25		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩30分 新潟県交通 北谷内(新潟市中央区) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	55.95㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:24,200円 室内消毒料:16,500円 [月次費用] 町内費:300円 安心入居サポート:550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.30489

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付