

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,800円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スベリアージュタワー 801号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目14-33		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩6分 信越本線 新潟駅 バス6分 米山 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月10日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:30,000円 毎月、月額賃料等合計額の1.2%が必		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.30503



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付