

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヨリーナフロー 502号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区寄居町343-2		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩23分 新潟交通 中央警察署前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.03畳) LDK(20.23畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	58.95㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月21日
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 29,700円 [月次費用] 水道料: 3,850円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額保証料: 月額総賃料の1.2% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.30510



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付