

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 63,000円 | 0円 |

カードキー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6.3万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クレベール東出来島 107号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区東出来島1-6 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩19分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.71㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2011年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月11日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オート | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 賃料等総額1% + 800円/月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月13日

No.30517



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |