

# FOR RENT

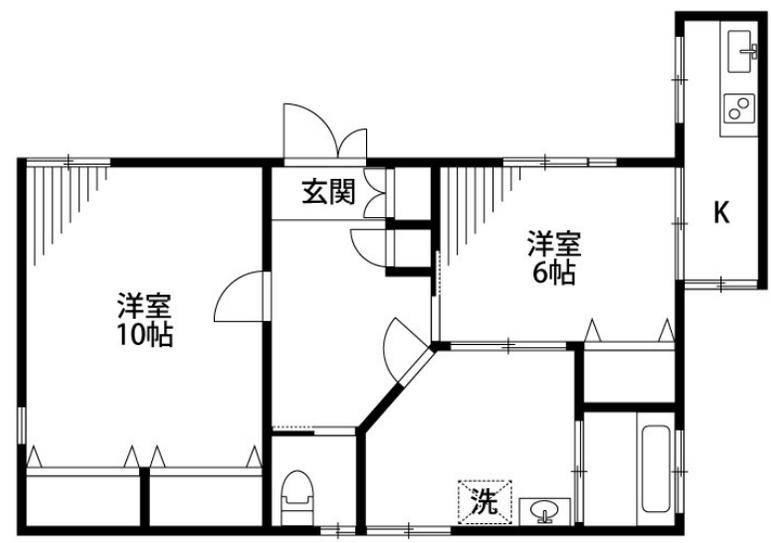
賃料	管理費等
55,000円	0円

2面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CASSINE KACO 1F号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目10-4		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 新潟交通 笹口大通 バス停徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	32.4㎡	向き	西
築年月	1973年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 消火剤: 4,950円 抗菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート料: 660円 町内費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 月額保証料: 月額賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.30524



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付