

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンソレイユ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区内野町543-1		
交通	越後線 内野駅 徒歩3分 越後線 内野西が丘駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.74㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.30529



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付