

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディナミス 601号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本町通 7 番町1098-1		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩27分 越後線 上所駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	34.89㎡	向き	南
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月29日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料1.2% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.30538



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付