

FOR RENT

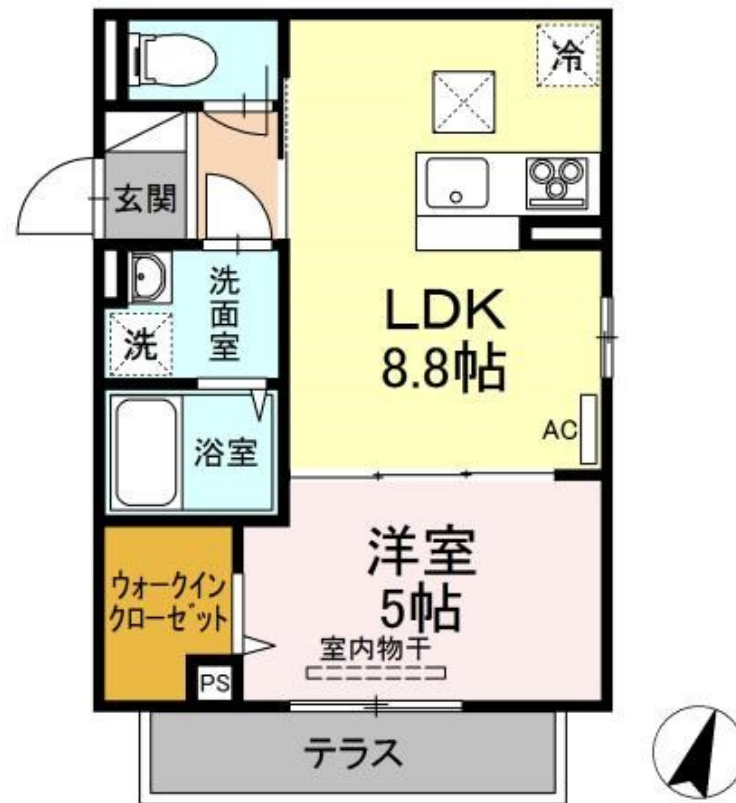
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・スラージュ 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長嶺町7-9		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 越後線 上野駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.7㎡	向き	南東
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

情報更新日2026年3月17日

No.30580

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付