

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TKK万代 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代3丁目5-1		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩17分 越後線 上所駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.28㎡	向き	南西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, インター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.30582

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付