

# FOR RENT

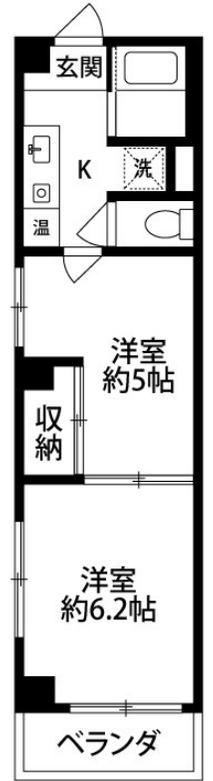
賃料	管理費等
44,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスカーブ新潟 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山2丁目1-10		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩18分 新潟交通 鏡 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 4階		
専有面積	32.8㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8030円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[月次費用] 水道料: 2,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 詳しくはお問い合わせください		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.30590



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付