

FOR RENT

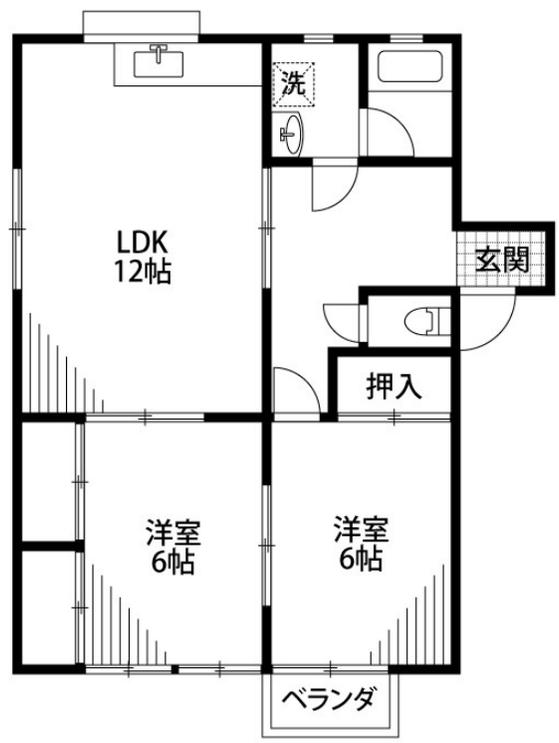
賃料	管理費等
52,000円	2,000円

閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ランコントレ B101号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区船戸山3丁目3-20		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩16分 新潟県交通 亀田仲町 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	59.22㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 49,500円 室内消毒: 16,500円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 町内費: 500円 かけつけサービス: 1,100円 [備考] 法人契約の場合は他に敷金2ヶ月かかります		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃貸保証料: 月額総賃料の50%(最低20,000円) 月額保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.30604



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付