

# FOR RENT

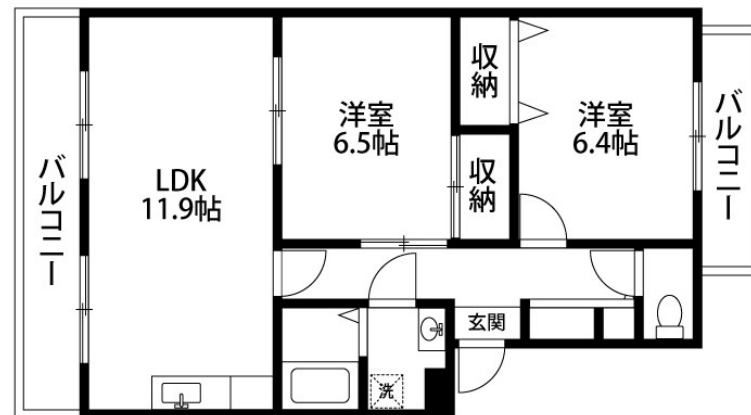
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, 電子キー, 電子ロック, 外壁タイル張り, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディール緑町 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田緑町2丁目4-16		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩15分 磐越西線 越後石山駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.5畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.13㎡	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 消毒料: 16,500円 ハウスクリーニング: 44,000円 [月次費用] 町内費: 350円 かけつけサービス: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.30605

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付