

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,500円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラクス 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区藤見町2丁目10-10		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩52分 信越本線 越後石山駅 徒歩64分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] 保険料:900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50%、月額保証料:賃料総額1%、更新保証料:なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.30607



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付