

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 46,000円 | 0円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | カムールヒロA 201号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区下所島 2丁目12-3 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩5分 信越本線 新潟駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.53㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク | | |
| その他費用 | [一時金] サポートコール24 : 16,500円 室内消毒 : 16,500円 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] 町内費 : 300円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 : 月額賃料の50% 年間更新料 : 10,000円 月額保証料 : 500円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.30609

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |