

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 62,000円 | 5,500円 |

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サウスレジデンス 403号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区笹口2丁目5-3 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩5分 信越本線 越後石山駅 徒歩49分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 28.41㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2006年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 29,700円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料30,000円 月次手数料1.2% 更新保証料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.30624

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |