

# FOR RENT

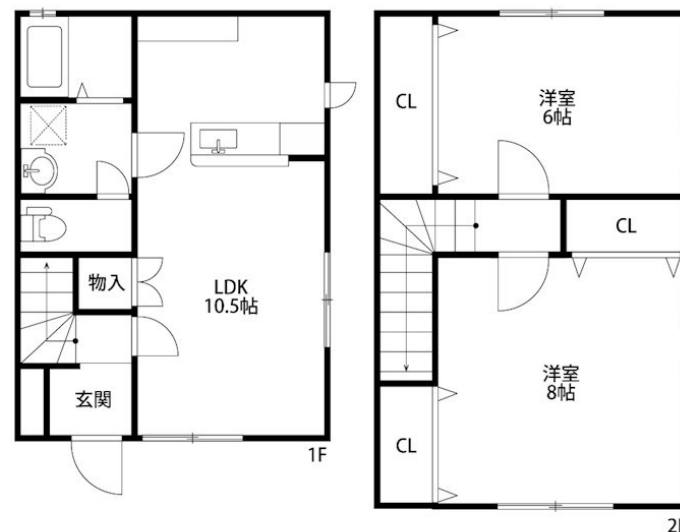
賃料	管理費等
95,000円	0円

2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Heights Iwasa N号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山6丁目1-10		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩15分 越後線 上所駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.96㎡	向き	東
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 室内殺菌消毒: 16,500円 消火剤: 4,950円 抗菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額手数料: 1.5% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.30664



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付