

FOR RENT

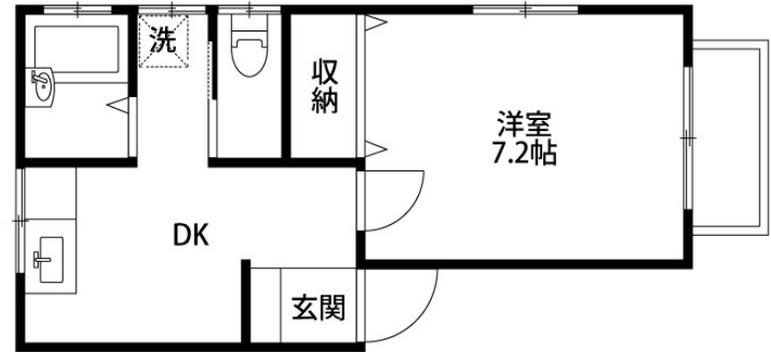
賃料	管理費等
40,000円	0円

2面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トゥルース 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新 1丁目8-21		
交通	新潟県交通 寺地(新潟県) バス停徒歩3分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ハウスクリーニング代:33,000円 エアコンクリーニング代:13,200円 室内消毒:16,500円 [月次費用] 安心サポート24:880円 町内費:300円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料合計の50% 月額保証料:月額賃料合計の1% 更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.30671



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付