

FOR RENT

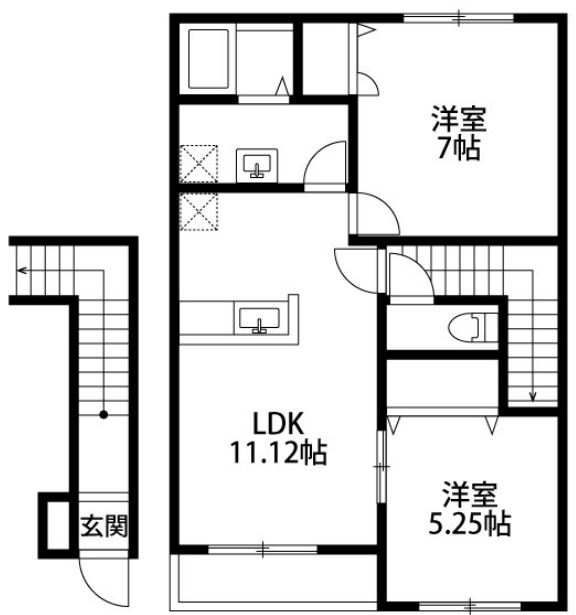
賃料	管理費等
68,000円	2,300円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレーズ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区下木戸 2丁目17-9-1		
交通	新潟交通 赤道下木戸 バス停徒歩6分 白新線 東新潟駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.13㎡	向き	西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[月次費用] 月額保険料: 900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.30673



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付