

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

月額無料でインターネットご利用いただけます

安心のオール電化物件です 広いロフトと建付階段で、ゆとりある居住空間

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルファ東大通 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東大通2丁目4番22号2		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(5.1畳) ロフト(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.08㎡	向き	
築年月	2010年8月17日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	タイヤ置き場 バス・トイレ別 エアコン C A T Vインターネット ネット使用料不要 T Vインターホン		
その他費用	[月次費用] 町内費:400円 緊急サポート24:1,100円 [備考] 鍵交換費用19,800円、除菌・消臭剤16,500円、投てき消火器6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 北都双井物産 契約時4万円 更新料1.05万円/年		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.30722



新潟県知事(1)第5725号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
 TEL:0800-800-1988
 E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%