

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マ・メゾン 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区南出来島2丁目18-17		
交通	新潟交通 出来島変電所前 バス停徒歩9分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩32分		
間取詳細	DK(9.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	51.76㎡	向き	
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 14,300円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 800円 口座振替440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.30739

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付