

# FOR RENT

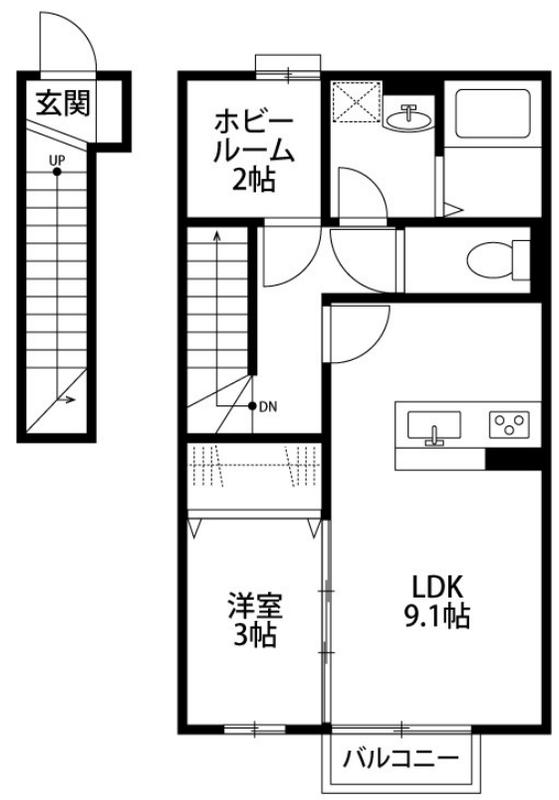
賃料	管理費等
62,000円	0円

2 F以上,カードキー,角住戸,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドゥルミエール 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上近江1丁目5-7		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩31分 越後線 上所駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.54㎡	向き	
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 12,100円 [月次費用] 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額合計の50%、月額保証料: 800円、口座振替手数料: 440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.30740



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付