

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,900円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポアルデア 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区田中町5179-1		
交通	新潟交通 新潟市美術館前 バス停徒歩3分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.81㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 500円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.30747



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付